



**ALLEGATO A2**  
Domanda per imprese agricole  
**PERIZIA ASSEVERATA**



**MODELLO PERIZIA ASSEVERATA DI VALUTAZIONE DEL DANNO  
E DELL'INVESTIMENTO DA REALIZZARE**

**Identificazione del Tecnico**

Il/La sottoscritto/a *(cognome-nome)* \_\_\_\_\_ codice fiscale  
\_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
nazionalità \_\_\_\_\_ residente a *(comune)* \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_  
Indirizzo *(via, n.c., cap)* \_\_\_\_\_ con Studio Professionale nel Comune di  
\_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Indirizzo *(via, n.c., cap)*  
\_\_\_\_\_, iscritto/a all'Albo dell'Ordine professionale degli/dei  
\_\_\_\_\_ della Provincia di \_\_\_\_\_ al N. *(numero iscrizione)*  
\_\_\_\_\_ incaricato/a da *(cognome e nome del committente)* \_\_\_\_\_, in qualità  
di legale rappresentante dell'azienda sotto individuata, di redigere perizia asseverata relativa all'immobile, ai  
macchinari e alle attrezzature, alle scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti, come sotto identificati,  
per i danni connessi all'evento calamitoso \_\_\_\_\_,

**ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 e degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, consapevole della  
responsabilità e delle conseguenze civili e penali previste in caso di dichiarazioni mendaci e/o formazione  
od uso di atti falsi, nonché in caso di esibizione di atti contenenti dati non più corrispondenti a verità,  
sotto la propria responsabilità,**

**EFFETTUATE LE NECESSARIE VERIFICHE**

in data \_\_\_\_\_, presso l'Azienda \_\_\_\_\_  
con sede in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ via,  
n.c. \_\_\_\_\_ che presenta le seguenti caratteristiche *(settore di attività,  
dipendenti, organizzazione aziendale con relativa descrizione della sede operativa)* \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



**ALLEGATO A2**  
Domanda per imprese agricole  
**PERIZIA ASSEVERATA**



**DICHIARA E ATTESTA QUANTO SEGUE**

**1. NESSO DI CAUSALITA'**

**Sussiste**

**Non Sussiste**

il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del \_\_\_\_\_ e i danni subiti dall'immobile di cui alla presente perizia.

Che in data \_\_\_\_\_ è stata presentata presso il Comune di \_\_\_\_\_ la segnalazione di quantificazione del danno (SCHEDA C), acquisita agli atti con protocollo \_\_\_\_\_, ovvero che è stata presentata segnalazione danni presso \_\_\_\_\_.

**2. IDENTIFICAZIONE DELL'OGGETTO DEL DANNO (fabbricato)**

Che l'immobile interessato dal danno è situato in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
Comune \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Foglio \_\_\_\_\_  
Mapp. \_\_\_\_\_ Sub \_\_\_\_\_  
Categoria Catastale \_\_\_\_\_ ed è costruito  
in (specificare la tipologia costruttiva se in muratura, calcestruzzo, finiture, impianti e come si sviluppa il fabbricato  
planimetricamente ed in elevazione) \_\_\_\_\_

Che l'immobile come sopra individuato è stato edificato nel rispetto delle disposizioni di Legge, ovvero, alla data dell'evento calamitoso, i prescritti titoli autorizzativi sono stati conseguiti in sanatoria;

**3. DESCRIZIONE DETTAGLIATA DEI DANNI RIPORTATI** (descrivere nel dettaglio i danni riportati dall'immobile, se riguardano l'intero immobile o solo alcuni locali, e la quantificazione dei danni, corredando con documentazione fotografica. La descrizione dovrà evidenziare gli interventi comportanti adeguamenti obbligatori per legge, nonché misure e/o quantità dei beni effettivamente danneggiati.

**Agli Immobili:**

---

---

---

---





**ALLEGATO A2**  
Domanda per imprese agricole  
**PERIZIA ASSEVERATA**



**5. RIEPILOGO DEI DANNI E PREVISIONE DEI COSTI DA SOSTENERE PER IL RIPRISTINO:**

Posto che le unità immobiliari ove si è verificato il danno non sono state realizzate in difformità alle autorizzazioni o concessioni previste dalla legge, le opere necessarie al fine di ripristino delle condizioni di operatività, sono le seguenti:

**A) Beni Immobili (compresi impianti fissi)**

a) Interventi da eseguire

Ambito di Intervento	Gravità del danno (*)	Descrizione intervento	Stima del costo da computo metrico sulla base dei prezziari di rif. (IVA esclusa)	Stima del costo da computo metrico sulla base dei prezziari di rif. (IVA compresa)
Strutture portanti			€	€
Impianti			€	€
Finiture Interne ed Esterne			€	€
Serramenti interni ed esterni			€	€
Migliorie per adeguamenti di legge			€	€
		Totale	€	€
Migliorie non ammissibili al contributo a carico del soggetto			€	€

(\*) 0=Nulla, 1=Leggero, 2=Medio-grave, 3=Gravissimo



## ALLEGATO A2

Domanda per imprese agricole  
**PERIZIA ASSEVERATA**



b) Interventi già eseguiti

Ambito di Intervento	Descrizione intervento	Importo spese già sostenute (IVA esclusa) (come da fatture vedi allegato A5-1)	Costo ammissibile e congruo come da computo metrico sulla base dei prezziari di rif. (IVA esclusa)	Costo ammissibile e congruo come da computo metrico sulla base dei prezziari di rif. (IVA compresa)
Strutture portanti		€	€	€
Impianti		€	€	€
Finiture Interne ed Esterne		€	€	€
Serramenti interni ed esterni		€	€	€
Migliorie per adeguamenti di legge		€	€	€
	Totale	€	€	€
Migliorie non ammissibili al contributo a carico del soggetto		€	€	€

Per la quantificazione dei valori relativi al ripristino dei beni immobili su riportati, si è fatto riferimento all'elenco prezzi della Regione Abruzzo e sono stati quantificati nel computo metrico estimativo allegato. Per le voci non presenti nel prezzario regionale è stato preso a riferimento il prezzario della CCIAA della Provincia di \_\_\_\_\_.

Le prestazioni tecniche (progettazioni, direzione lavori etc.) consistenti in \_\_\_\_\_ per i lavori di ripristino da eseguire/già eseguite ammontano complessivamente ad € \_\_\_\_\_ (cassa previdenza inclusa, IVA compresa) ed è ammissibile la quota di € \_\_\_\_\_ (limite max 10% dell'importo dei lavori di ripristino ammessi al lordo di IVA).

(N.B. sono ammissibili a contributo solo le prestazioni tecniche necessarie ai sensi di Legge)



**ALLEGATO A2**  
Domanda per imprese agricole  
**PERIZIA ASSEVERATA**



RIEPILOGO RICHIESTE RELATIVE AI RIPRISTINI DELL'ATTIVITA'													
Tipologia	Colonna A		Colonna B		Colonna C		Colonna D		Colonna E		Colonna F		
	Stima lavori di ripristino in perizia asseverata		Stima adeguamenti di legge in perizia asseverata		Stima migliorie in perizia asseverata		Totale stima spese ammissibili da perizia (A+B)		Spese ammissibili già sostenute documentate e ritenute congrue		Spese da sostenere		
	IVA esclusa	IVA compresa	IVA esclusa	IVA compresa	IVA esclusa	IVA compresa	IVA esclusa	IVA compresa	IVA esclusa	IVA compresa	IVA esclusa	IVA compresa	
Strutture potanti													
Impianti													
Finiture interne ed esterne													
Serramenti interni ed esterni													
Prestazioni tecniche													
<b>TOTALE</b>													



**ALLEGATO A2**  
Domanda per imprese agricole  
**PERIZIA ASSEVERATA**



Nella certezza di aver applicato al meglio le mie capacità professionali nella redazione della presente perizia, confermo, sotto la mia personale responsabilità, l'autenticità, la veridicità e la certezza dei contenuti della relazione.

**ATTESTO**

- L'Ammontare del danno totale pari ad € \_\_\_\_\_  
(Euro \_\_\_\_\_);
  - la congruità e la rispondenza ai valori di mercato degli importi delle singole voci di spesa dell'iniziativa proposta, con il prezziario di riferimento;
  - che gli interventi di ripristino già eseguiti e/o da eseguire sono stati realizzati e/o saranno realizzati nel rispetto delle norme vigenti in materia di edificabilità;
  - si allegano le seguenti dichiarazioni previste per legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività: \_\_\_\_\_
- In caso di immobile ricompreso al punto 2.1 a) dell'all. A della OCDPC 544/2018,

**ATTESTO, ALTRESI'**

la necessità di procedere alla delocalizzazione dello stesso, sulla base dei piani di assetto idrogeologico, degli strumenti urbanistici vigenti o sulla base di indagini conoscitive e studi elaborati o commissionati dalla pubblica autorità sui rischi idrogeologici ed idraulici presenti nell'area su cui insiste l'immobile distrutto o danneggiato e dichiarato inagibile, richiamando i seguenti atti e/o elaborati

\_\_\_\_\_

**Letto, confermato e sottoscritto**

DATA \_\_\_\_\_

**Il Tecnico**

FIRMA \_\_\_\_\_  
(timbro e firma)

**Allegati:**

- documentazione fotografica dello stato dei luoghi;
- visura catastale completa di planimetria;
- planimetria catastale dell'immobile;
- stato di fatto e stato legittimo dell'immobile;
- computo metrico estimativo per i lavori eseguiti e da eseguire;
- copia di un documento di identità del professionista incaricato della stesura della perizia, in corso di validità;
- dichiarazioni previste per legge attestanti le condizioni di regolarità dell'attività.
- Elaborati relativi alla delocalizzazione dell'immobile